



الجمهورية اللبنانية
وزارة المالية
الوزير

قرار رقم: ١/٨٤٤
تاريخ: ١١ تموز ٢٠٢٤

يتعلق بضبط الرسم عن القيم التاجيرية بالنسبة لأمانات السجل العقاري في جبل لبنان

إن وزير المالية،

بناءً على المرسوم رقم ٨٣٧٦ تاريخ ٢٠٢٤/٩/١٠ (تشكيل الحكومة)،
بناءً على المرسوم الاشتراعي رقم ٢٠ تاريخ ١٩٣٩/١٢/١٨ وتعديلاته (رسوم الفراغ والانتقال العقارية)،
بناءً على المرسوم الاشتراعي رقم ٤٨ تاريخ ١٩٥٩/٦/١٢ وتعديلاته (قانون البناء)،
بناءً على القرار رقم ١/٩٢٢ تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٩، (يتعلق باحتساب الرسوم لدى الدوائر العقارية في
جبل لبنان)،

يقرر ما يأتي:

المادة الأولى : يتوجب احتساب الرسم عن القيمة التاجيرية وفقاً لسعر صرف الدولار بتاريخ
تنظيم العقد لدى كاتب العدل وذلك بالنسبة للعقود موضوع القرار رقم ١/٩٢٢
تاريخ ٢٩ كانون الأول ٢٠٢٣.

المادة الثانية : تطبق أحكام هذا القرار فور صدوره.

وزير المالية

يوسف الخليل





الجمهورية اللبنانية
وزارة المالية
الوزير

قرار رقم : ١/٩٢٢

تاريخ : ٢٩ كانون الأول ٢٠٢٢

يتعلق باحتساب الرسوم لدى الدوائر العقارية في جبل لبنان

إن وزير المالية،

بناءً على المرسوم رقم ٨٣٧٦ تاريخ ٢٠٢٣/٩/١٠ (تشكيل الحكومة)،
بناءً على المرسوم الاشتراعي رقم ٢٠ تاريخ ١٩٣٩/١٢/١٨ وتعديلاته (رسوم الفراغ والانتقال العقارية)،
بناءً على المرسوم الاشتراعي رقم ٤٨ تاريخ ١٩٥٩/٦/١٢ وتعديلاته (قانون البناء)،
ونظراً لتعبّر لتمكين الموظفين من إنجاز معاملاتهم بسبب اقفال وحدات الشؤون العقارية في جبل لبنان
اعتباراً من ٢٠٢٢/١٢/١٩،

يقرر ما يأتي:

المادة الأولى: إن العقود العقارية المنظمة لدى كتاب العدل اعتباراً من تاريخ ١٦ تشرين الثاني سنة ٢٠٢٢ ولغاية ٢٠٢٣/١٢/١٨ ضمناً، والمعدّة للتنفيذ لدى أمانات السجل العقاري في جبل لبنان ومحددة القيمة فيها بالدولار الأميركي، عند تنفيذ العقد في السجل العقاري ومن أجل احتساب الرسوم المتوجبة، يُعتمد سعر الدولار وفق منصة صيرفة بتاريخ تنظيم العقد لدى الكاتب العدل.

المادة الثانية: تطبق أحكام هذا القرار فور صدوره.

وزير المالية

يوسف الخليل



البنك المركزي
رقم ٢٠٠٠
٢٠٠٤

جاناب مدير عام البنوك القفارية

المستحق : ابن السجل القفاري في بصا التلليبا / انيس شيبو
الموضوع : احتساب رسوم مزراع

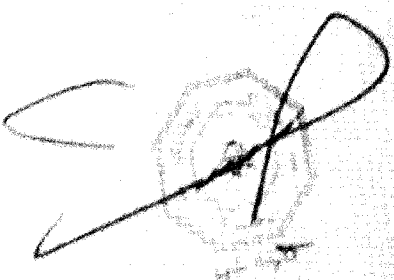
البنك المركزي
مصلحة القفارية
١ - شهر ٢٠٠٤
٦٠٠٠٠

لما كانت القرار الصادر عن معاك وزير المال رقم ٩٤٤
تاريخ ١٤/٠٤/٢٠٠٤ فقد عك :

" ان الصعود القفارية النشطة لك كتاب العدل اعتباراً من تاريخ
١٦/٠٤/٢٠٠٤ ولغاية ١٨/٠٤/٢٠٠٤ هنا والمعدة لتسفيد لدى اذونات
السجل القفاري في جبل لبنات ومعدة القبة فيها بالدولار الايريكي ،
عند تنفيذ القفاري السجل القفاري ... يعقد شهر الدولار ووقف
منفعة صيرفة بتاريخ تنظيم الصعد لك الكاتب العدل "

ولما كانت بيانات القبة التجارية التي رقعدي احتساب
رسوم مزراع الصعود المذكورة اعلاه قد دون في حقل ولا حظاتها
" اعتد شهر صيرفة ٥٠٠,٥٥٩,٥٥٠ ل.ل.د "

يرجى تدبيرها لجه احتساب رسم المزراع انا بالادخد جااصل خبرت
القبة التجارية د. ٢ أو تحويلها الى مصرف كان العدل
تم تدبيرها د. ٣ شفقت



بصا في ١٥/٠٤/٢٠٠٤